CONVENZIONE
PER LA CONCESSIONE IN USO
DI UNO SPAZIO ALL'INTERNO SCUOLA PRIMARIA DON RENZO GORI

PROT. 184 A1 Camaiore 14.01.2019

Fra il Dott.Claudio Franciosi, dirigente pro-tempore dell'Istituto Comprensivo Camaiore 1 di Camaiore, via Andreuccetti, 13, C.F FRNCLD55B15Z103T: **concedente**

e

l'Associazione Culturale "POLICARDIA TEATRO", con sede in Viareggio (LU) Via Battisti, 21/B – Torre del Lago - codice fiscale: 01967780469 – nella persona del suo legale rappresentante, Andrea Elodie Moretti – C.F.: MRTNDR71H14F839X, di seguito indicato come **concessionario**

si stipula e si conviene quanto segue:

Art.1
Descrizione del bene in concessione d'uso

Il concedente si obbliga, ai sensi dell'art.1571 c.c., a concedere in favore del concessionario l'uso del bene immobile che di seguito si descrive: spazio all'interno dell'edificio scolastico della scuola primaria "Don Renzo Gori"

Art. 2
Periodi e tempi di concessione

Tale bene è concesso nel periodo che va dal 16 gennaio al 7 aprile 2019 in orario compreso tra le 15.00 e le 24.00, secondi il seguente calendario::

Dal 16 al 20 gennaio giovedì dopo le 17.00 **1-2-3 febbraio**
Dal 13 al 17 febbraio giovedì dopo le 17.00 **22-23-24 febbraio**
Dal 5 al 9 marzo **22-23-24 marzo**
Dal 5 al 7 aprile

Art.3
Scopo della concessione d'uso

Lo scopo della concessione consiste nello svolgimento da parte del Concessionario di un corso di laboratorio teatrale, come figura nella richiesta. L'unico uso ammesso è quello specificato all'art.3. Il concessionario dovrà utilizzare e far utilizzare i locali in modo corretto, con la diligenza ordinaria prevista dall'art.1587 del c.c. e solo per gli scopi per i quali la concessione è disposta

Art.4
Divieti

E' fatto divieto al concessionario di effettuare in proprio o per mezzo di terzi, qualsiasi intervento o lavoro che modifichi in tutto o in parte la struttura, le attrezzature e le suppellettili dell'aula

Art. 5
Revoca della concessione d'uso

Costituisce causa di revoca della concessione e d'immediata risoluzione del contratto l'utilizzo dell'aula per finalità diverse da quelle riportate nel presente atto di convenzione o la fruizione, anche parziale, dei locali stessi da parte di un diverso utilizzatore

rd/

Art.6
Obblighi del concessionario

Il concessionario è tenuto ad osservare incondizionatamente l'applicazione ed il rispetto delle disposizioni in materia di salute, igiene, sicurezza e dopo il loro uso, è tenuto a lasciare i locali in condizioni idonee a garantire comunque il regolare svolgimento delle attività didattiche

Art.7
Non funzionamento dei beni in concessione d'uso

In caso di non funzionamento di un bene mobile dato in uso (es. stampante, computer od altro) il concessionario è tenuto a darne immediatamente comunicazione scritta al concedente, tramite il collaboratore scolastico addetto alla vigilanza

Art.8
Referente gestione locali

Il concessionario indica nella persona del Direttore S.G.A. rag. Luciana Pieruccetti il responsabile della gestione dei locali quale referente nei confronti dell'Istituzione scolastica

Art.9
Accordo con l'Istituto

E' concordato la disponibilità ad offrire in maniera gratuita uno degli spettacoli della propria produzione ("L'Amore all'età di Giulietta" o "Sono come Sono: la Bellezza di essere Dislessici") all'istituto

Art.10
Responsabilità del concessionario

Il concessionario è responsabile di ogni danno causato all'aula, agli arredi e agli impianti da qualsiasi azione ed omissione o colposa a lui direttamente imputabili o imputabili a terzi presenti nei locali scolastici in occasione dell'utilizzo degli stessi. Pertanto il concedente deve, in ogni caso, ritenersi sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dall'uso dei locali da parte del concessionario

Art.11
Copertura assicurativa danni

E' fatto obbligo al concessionario di cautelarsi al riguardo del punto precedente mediante stipula di apposita polizza assicurativa o adottando altra idonea misura cautelativa, che garantisca i dati locativi compresi gli arredi e la responsabilità civile contro terzi altrimenti egli risponderà della perdita o deterioramento della cosa locata, personalmente, ai sensi dell'art.1588 c.c.

Art.12
Incertezze applicative

Le parti si impegnano ad esaminare qualsiasi controversia od incertezza applicativa dovesse insorgere in ordine all'applicazione della presente, in forma congiunta, ricercando qualsiasi soluzione concordata che possa comunque assicurare il mantenimento del servizio fino al completamento dell'iniziativa prevista.

Letto, confermato e sottoscritto

Camaiore

I contraenti:

Il concedente Il Dirigente Scolastico Dott. Claudio Franciosi _____

Il Concessionario sig.Andrea Elodie Moretti _____

rd/