MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER LA TOSCANA
ISTITUTO COMPRENSIVO CAMAIORE 1
Via Andreuccetti 13 55041 - Camaiore(LU) - Tel 0584/989027 - Fax 0584/984143
e-mail : luic82900x@istruzione.it - www.camaiore1.gov.it

Prot. 3479/A1 Camaiore, 14/06/2019

CONVENZIONE

PER LA CONCESSIONE IN USO DI AMBIENTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "ARCOBALENO"

Fra il Dott.Claudio Franciosi, dirigente pro-tempore dell'Istituto Comprensivo Camaiore 1 di Camaiore, via Andreuccetti, 13, C.F.: FRNCLD55B15Z103T **concedente**

e

il signor Manfredini Luca, nato il 19/05/1963 a Viareggio (LU) e residente a Torre del Lago, via S.Martino 7/B C.F.: MNFLCU63E19L833N, di seguito indicato come **coordinatore Centro Cecco Rivolta e Kamaleonti**

si stipula e si conviene quanto segue:

Art.1
Descrizione del bene in concessione d'uso

Il concedente si obbliga, ai sensi dell'art.1571 c.c., a concedere in favore del concessionario l'uso del bene immobile che di seguito si descrive: spazi ad esclusione specifica delle aule, all'interno dell'edificio scolastico della scuola dell'infanzia "Arcobaleno" e relativo giardino

Art. 2
Periodi e tempi di concessione

L'uso della scuola dell'infanzia Arcobaleno è concesso per il periodo che va da luglio ad agosto 2019

Art.3
Scopo della concessione d'uso

Lo scopo della concessione consiste nello svolgimento da parte del Concessionario di attività ludico ricreative, come figura nella richiesta. L'unico uso ammesso è quello specificato all'art.3. Il concessionario dovrà utilizzare e far utilizzare i locali in modo corretto, con la diligenza ordinaria prevista dall'art.1587 del c.c. e solo per gli scopi per i quali la concessione è disposta

Art.4
Divieti

E' fatto divieto al concessionario di effettuare in proprio o per mezzo di terzi, qualsiasi intervento o lavoro che modifichi in tutto o in parte la struttura, le attrezzature e le suppellettili dell'aula

Art. 5
Revoca della concessione d'uso

Costituisce causa di revoca della concessione e d'immediata risoluzione del contratto l'utilizzo delle aule per finalità diverse da quelle riportate nel presente atto di convenzione o la fruizione, anche parziale, dei locali stessi da parte di un diverso utilizzatore

/rd

Art.6
Obblighi del concessionario

Il concessionario è tenuto ad osservare incondizionatamente l'applicazione ed il rispetto delle disposizioni in materia di salute, igiene, sicurezza e dopo il loro uso, è tenuto a lasciare i locali, di cui all'art. 1, in condizioni idonee a garantire comunque il regolare svolgimento delle attività didattiche

Art.7
Non funzionamento dei beni in concessione d'uso

In caso di non funzionamento di un bene mobile dato in uso (es. stampante, computer od altro) il concessionario è tenuto a darne immediatamente comunicazione scritta al concedente, tramite il collaboratore scolastico del plesso Pistelli

Art.8
Referente gestione locali

Il concessionario indica nella persona del Direttore S.G.A. Rag.Luciana Pieruccetti il responsabile della gestione dei locali quale referente nei confronti dell'Istituzione scolastica

Art.9
Responsabilità del concessionario

Il concessionario è responsabile di ogni danno causato agli spazi interni ed esterni di cui all'art.1, agli arredi e agli impianti da qualsiasi azione ed omissione o colposa a lui direttamente imputabili o imputabili a terzi presenti nei locali scolastici in occasione dell'utilizzo degli stessi. E' tenuto alla pulizia dei locali e al ripristino delle condizioni del giardino. Pertanto il concedente deve, in ogni caso, ritenersi sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dall'uso dei locali da parte del concessionario

Art.10
Copertura assicurativa danni a cose e/o persone

E' fatto obbligo al concessionario di cautelarsi al riguardo del punto precedente mediante stipula di apposita polizza assicurativa o adottando altra idonea misura cautelativa, che garantisca i dati locativi compresi gli arredi e la responsabilità civile contro terzi altrimenti egli risponderà della perdita o deterioramento della cosa locata, personalmente, ai sensi dell'art.1588 c.c.

Art.11
Incertezze applicative

Le parti si impegnano ad esaminare qualsiasi controversia od incertezza applicativa dovesse insorgere in ordine all'applicazione della presente, in forma congiunta, ricercando qualsiasi soluzione concordata che possa comunque assicurare il mantenimento del servizio fino al completamento dell'iniziativa prevista.

Art.12

A settembre verrà verificato lo stato degli spazi, interni ed esterni, e dei beni in concessione: qualora si riscontrassero danni agli stessi, il concedente si riserva di NON rinnovare la convenzione in futuro.

Letto, confermato e sottoscritto
Camaiore 14.06.2019

I contraenti:

Il concedente Il Dirigente Scolastico Dott. Claudio Franciosi _____
Il Concessionario sig. Luca Manfredini _____

/rd